



samenlevenindeBoekHuisBuurt



De BoekHuisBuurt,
niet zomaar een buurt
www.boekhuisbuurt.nl

Beschrijving van een buurt en verslag van een buurbijeenkomst.
De BoekHuisBuurt wordt gesponsord door de gemeente Kampen en Vitha

Een bijzondere buurt

In het centrum van de oude binnenstad van Kampen ligt het Boekhuisplein. Dat plein heeft een historische betekenis. Het heeft tot in de jaren 80 van de 20e eeuw dienst gedaan voor opslag van boeken van boekhandel van Dijk die destijds in diverse panden rondom het Boekhuisplein gevestigd was. Het plein was vanaf de jaren zeventig nauwelijks nog begaanbaar vanwege alle aanbouw en bijbouw. Het was een door elkaar van allerlei loodsen voor boekenopslag en distributie. In de jaren 80 van de 20^e eeuw is de boekhandel verhuist naar een locatie buiten het centrum. Toen is het plein op initiatief van de stichting Stadsherstel Kampen volledig heringericht, werden de boekloodsen gesloopt en kwamen er nieuwe appartementen in de aangrenzende huizen. Zo hier en daar werden er sociale woningen op het plein teruggebouwd, waar eerst boekenopslag was geweest.



Een curieus historisch feit is, dat het vertrek van van Dijk's boekhuis uit het Boekhuisplein gepaard ging met een belangwekkende uitspraak van de hoge raad in het jaar 1985. Het herstelwerk dat van Dijk aan boeken van scholieren verrichtte kon niet als het "vervaardigen van goederen" gezien worden. Daardoor behoefte men ineens niet het hoge BTW tarief aan klanten in rekening te brengen, maar een veel lagere zogenaamde "overdrachtsbelasting". Door deze uitspraak is de staat in de loop van de jaren talloze miljoenen aan belastinginkomsten misgelopen. En deze uitspraak van de hoge raad, het hoogste juridische orgaan in Nederland, is naar het schijnt ook in diverse omliggende landen overgenomen. Als men zo wil dan kan men de BoekhuisBuurt dus als een zeer voorname buurt beschouwen, van een internationale importantie!

(Bollebozen moeten maar eens op <http://arno.uvt.nl/show.cgi?fid=121188> of op <https://www.ndfr.nl/content/NTFR2008-647> gaan kijken!).

Het Boekhuisplein wordt omsloten door de Burgwal, de Sint Jacobstraat, de Boven Nieuwstraat en de Morrensteeg. Rondom het Boekhuisplein kan men een “buurt” afbakenen van ongeveer 120 woningen. We noemen dat dan de “BoekhuisBuurt”. Dat zijn vooral appartementen. In dat aantal van 120 zijn ook de woningen meegenomen die tegenover de huizen liggen, die direct aan het plein grenzen. Zo grenst het oneven nummer 11 van de Sint Jacobstraat direct aan het Boekhuisplein. De even nummers 40 en 42 die daar in de Sint Jacobstraat direct tegenover liggen horen echter ook bij de “BoekhuisBuurt”.

De woningen zijn deels koop en deels huur. De corporaties hebben een aantal panden in bezit. Sommige woningen worden langdurig door dezelfde personen bewoond. Sommige woningen worden meer op basis van longstay, voor een aantal jaren bewoond. Denk daarbij aan studenten of buitenlandse werknemers, zoals Polen die een project uitvoeren bij Wärtsilä. Dat maakt de buurt een interessante mix is van verschillende bevolkingsgroepen uit verschillende lagen van de bevolking. Jong en oud door elkaar. Een echte smeltkroes!

Ontmoeten en ontspannen

Enkele bewoners van de BoekhuisBuurt hebben geconstateerd dat er in de buurt behoefte is aan meer sociale samenhang. Ook uit een recente bevraging door een samenwerkingsverband genaamd “FF Buurten” is naar voren gekomen dat de bewoners van deze buurt behoefte hebben aan meer contact met elkaar. FF Buurten is daartoe bij bijna de helft van de huishoudens in de buurt op gesprek geweest. Een aantal betrokken bewoners heeft nu, geïnspireerd door het FF Buurten team, de handen ineen geslagen om activiteiten te organiseren die tot doel hebben om het ontmoeten en ontspannen in de wijk te stimuleren, in de hoop dat daardoor ook wat meer sociale samenhang in de buurt ontstaat.



Samenkomen

Om het ontmoeten in de buurt vorm te geven is op 28 september 2024, de officiële landelijke burendag, Een buurtbarbecue georganiseerd. Daar kwamen ongeveer 55 buurtbewoners in een supergezellige sfeer bij elkaar. Op de vrijdag daarvoor leek de weersverwachting nog zodanig dat de barbecue uitgesteld of verplaatst moest worden. Pas op de ochtend van zaterdag de 28^e is besloten om het feest toch door te laten gaan, ondanks dat er wel “een beetje regen” was verwacht. En inderdaad, het was maar goed dat er tenten waren. De stemming bleef er ondanks de regendruppels goed in zitten. De fotocollage op de volgende pagina geeft een beeld van de dag.

samenlevenindeBoekHuisBuurt



samenlevenindeBoekHuisBuurt



Wie doet er mee?

Tijdens de buurtbarbecue is gesproken over de volgende initiatieven:

Er is een **Dart-team** van start gegaan bij de Moriaan. Deze groep komt elke twee weken op woensdagavond bij elkaar, tussen 20.00 uur en 22.00 uur. Wie weet worden we heel erg goed en kunnen we mee doen met de competitie. Maar we hebben vooral een hoop lol en gezelligheid. Wie mee wil doen met de BoekhuisBuurtDarters kan zich opgeven bij Peter Schuttevaar.

Tijdens de barbecue is ook geïnventariseerd worden of er animo is voor een **roulerende keuken**. Bij een roulerende keuken vormt men eetgroepen van ongeveer zes bewoners die om beurten koken. De groep eet samen, het liefst bij de kok zelf thuis. Vijf buurtbewoners hebben zich al opgegeven voor een eetgroep. Wie mee wil doen kan zich aanmelden bij Padma de Lange.

Buurtband. Tijdens de barbecue verzorgde Peter Schuttevaar een stukje live muziek op zijn digitale piano. Er werd geïnventariseerd of er in de buurt voldoende muzikanten wonen om een buurtband te vormen. Dat bleek op het feestje zelf niet het geval. Maar wie weet komt dat nog. Wie goed kan zingen of wie een instrument bespeelt kan zich aanmelden bij Peter Schuttevaar.

We willen graag een vervolgbijeenkomst organiseren bij de Moriaan, een horecagelegenheid aan de Boven Nieuwstraat die direct aan de "Boekhuisplein-buurt" grenst. Gedacht wordt aan een **nieuwjaarsborrel** op vrijdag 10 januari. Je kunt je opgeven bij Djengis van Nek.

Tot slot is er dan ook de onbekende en nog onbenoemde activiteit. Heb je zelf een idee over iets dat je samen met buurtgenoten wilt doen? Treuzel niet!

Lekker samen (eten)!



Doe mee. Ga naar www.boekhuisbuurt.nl

Verantwoording.

Besteding van geld:

<i>nr</i>	<i>kostenpost</i>	<i>kosten</i>
1	Huur, gebruik, laten brengen en ophalen van twee barbecues en partytenten.	€ 375,10
2	Eten (vlees, sausjes, brood, salades) [Jumbo]	€ 249,32
3	Halal vlees [Atakan Market]	€ 29,05
4	Nog in kas, te besteden aan vervolgactiviteiten	€ 346,53
	Totaal	€ 1.000,-

Financiering en bijdragen

Van de gemeente Kampen is een bedrag van € 1.000- gevraagd en gekregen. De buurtbewoners namen zelf drinken mee: bier, wijn en fris.

WIJZ Welzijn verzorgde het drukwerk (de flyers voor de barbecue en deze buurtfolder), zonder dat in rekening te brengen!

Het geld dat niet op gemaakt is momenteel in de kas van de organisatiecommissie en zal worden gebruikt voor een volgende activiteit.

De organisatiecommissie

De organisatiecommissie bestond uit de volgende personen:

- Peter Schuttevaar, wonende aan de Sint Jacobstraat 11-1
- Henrieke Simonse, wonende aan de Morrensteeg 16-01
- Marc Simonse, wonende aan de Morrensteeg 16-01
- Djengis van Nek, wonende aan de Boven Nieuwstraat 80
- Isa Vosselman, wonende aan de Boven Nieuwstraat 82-2
- Herald van Heerde, wonende aan de Boven Nieuwstraat 90.
- Padma de Lange, wonende aan de Boven Nieuwstraat 106-I

samenleven in de BoekHuisBuurt

